



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L V Â L C E A
C O N S I L I U L L O C A L O R A Ş B R E Z O I



H O T Ă R Ă R E A N r. 27

Privitoare la: Aprobarea evaluării prin expertizare tehnico-financiara, in vederea vanzarii, a doua terenuri, situate in intravilan, apartinand domeniului privat al orasului Brezoi

Consiliul Local Brezoi, Județul Vâlcea, întrunit în ședință ordinară astăzi 25.08.2016, la care participă un nr. de 14 consilieri din totalul de 15 din câți este constituit,

Vazand ca prin H.C.L nr.4/23.06.2016, domnul consilier Chenic Gheorghe a fost ales presedinte de sedinta;

Luand in discutie expunerea de motive prezentata de dl. Schell Robert-primarul orasului Brezoi, raportul de avizare al comisiilor de specialitate, precum si raportul de specialitate nr.5296/22.08.2016 intocmit de Biroul Urbanism, prin care se propune expertizarea tehnico-financiara, in vederea vanzarii, a doua terenuri situate in intravilan, apartinand domeniului privat: unul in suprafata de 657 m.p., situat in orasul Brezoi, str. Clubului, nr.30 si celalalt in suprafata de de 300 mp situat in orasul Brezoi, str. Eroilor, nr.14B.

Vazand raportul de avizare al proiectului de hotarare intocmit de secretarul orasului Brezoi, dat in considerarea situatiei de fapt relevate de raportul de specialitate mai sus mentionat,

În conformitate cu prevederilor Legii nr. 82/1991, a contabilitatii, republicata, modificata si completata, cu cele ale art.553 din Codul civil si cu dispozitiile art. 123 din Legea nr. 215/2001 - privind administrația publică locală, republicata, modificata si completata ;

În temeiul dispozitiile art. 36, alin.(2), lit.c), alin.(5), lit.b) din Legea nr. 215/2001 - privind administrația publică locală, republicata, modificata si completata, cu un nr. de 13 voturi „pentru”.

Adoptă următoarea :

HOTĂRÂRE:

Art.1:Se aproba evaluarea, prin expertizare tehnico-financiara, in vederea vanzarii, a terenurilor din intravilan, apartinand domeniului privat: unul in suprafata de 657 m.p., situat in orasul Brezoi, str. Clubului, nr.30 si celalalt in suprafata de de 300 mp situat in orasul Brezoi, str. Eroilor, nr.14B, avand amplasamentele conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2.Prezenta hotarare va fi adusa la indeplinire de Primarul orasului Brezoi.

Art.3.Prezenta hotarare se va comunica Primarului orasului Brezoi si Institutiei Prefectului-Judetul Valcea.

Brezoi, la 25 august, 2016

Presedinte de sedinta ,

Chenic Gheorghe



Contrasemneaza pentru legalitate

Secretar,

Sandu Nicolae

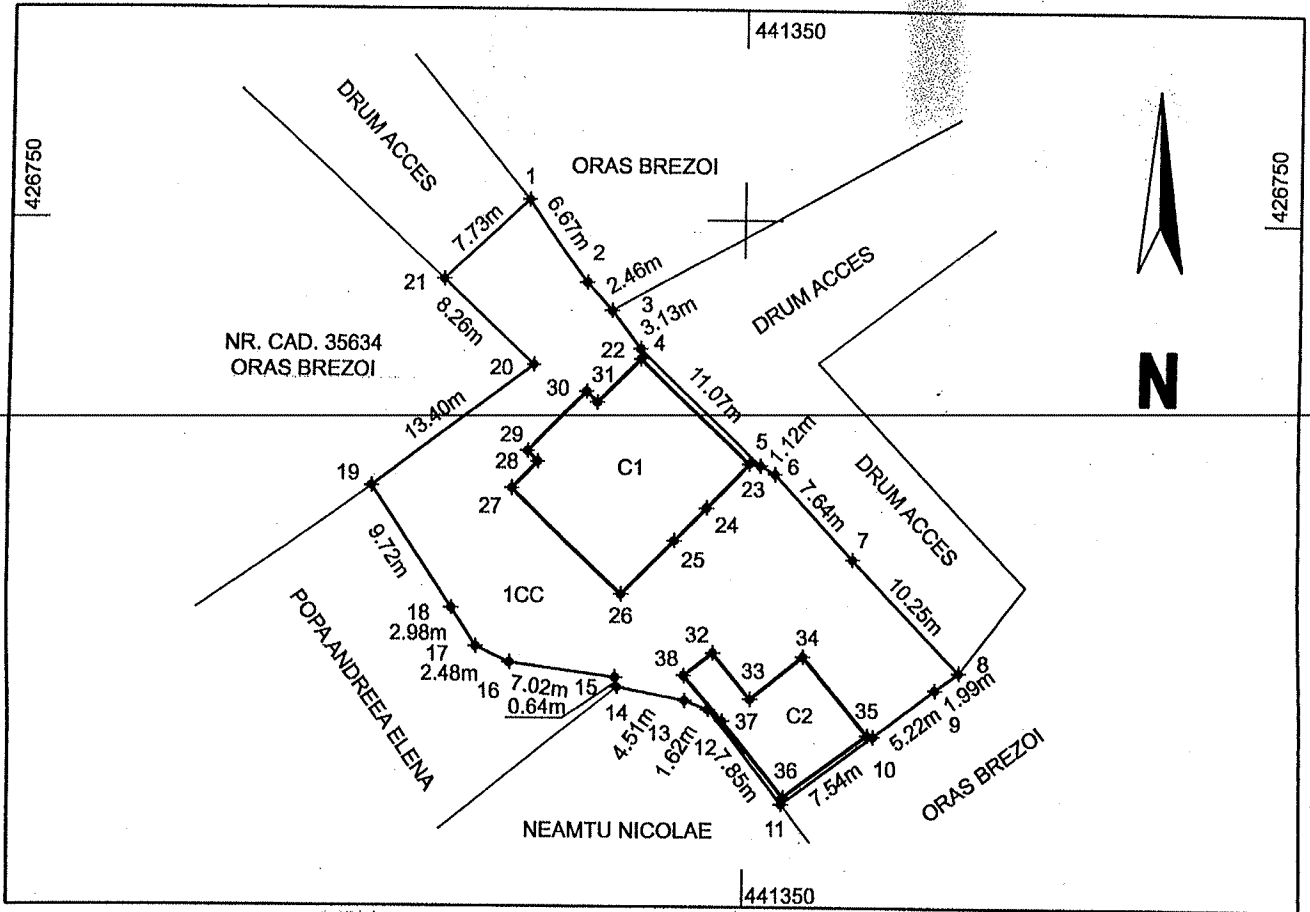
MAXIM IAC AEL pe 27/25.08.2016

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA 1 : 500

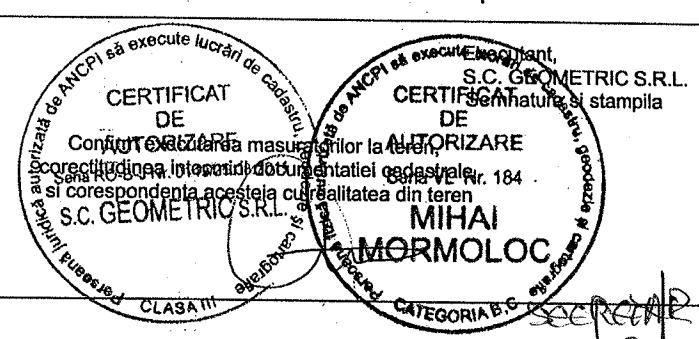
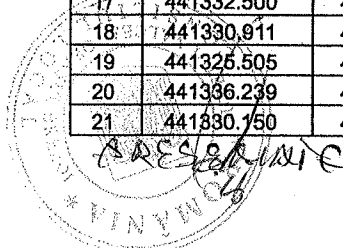
Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	S = 657 mp	Strada CLUBULUI, Oras BREZOI - INTRAVILAN

Nr. Cartea Funciara	UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORILA (UAT)
	ORAS BREZOI, JUDET VALCEA



INVENTAR DE COORDONATE			A. Date referitoare la teren			
Sistem de proiectie stereografic 1970			Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
Pct.	E(m)	N(m)				
1	441335.834	426751.286	1	CC	657	IMPREJMUIT CU GARD
2	441339.712	426745.863	Total		657	
3	441341.342	426744.027				
			B. Date referitoare la constructii			
			Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
4	441343.247	426741.539	C1	CL	126	Nr. niveluri: 2 (P+M); Suprafata construita la sol = 126mp; Suprafata construita desfasurata = 217mp
5	441351.225	426733.862				
6	441352.204	426733.315	C2	CA	55	Nr. niveluri: 2 (D+P); Suprafata construita la sol = 55mp; Suprafata construita desfasurata = 100mp
7	441357.405	426727.715				
8	441364.462	426720.287	Total		181	
9	441362.849	426719.127	Suprafata totala masurata a imobilului = 657mp			
10	441358.678	426715.995	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;"> <p>CERTIFICAT DE AUTORIZARE</p> <p>Conținutul prezentei măsurători este corectitudinea în ceea ce privește documentația cadastrală și corespundența acesteia cu realitatea din teren</p> <p>S.C. GEOMETRIC S.R.L.</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>CERTIFICAT DE AUTORIZARE</p> <p>Șeful biroului de proiectare și execuție lucrări de cadastru, S.C. GEOMETRIC S.R.L.</p> <p>MIHAI MORMOLOC</p> </div> </div>			
11	441352.571	426711.567				
12	441347.741	426717.761				
13	441346.230	426718.344				
14	441341.807	426719.227				
15	441341.712	426719.855				
16	441334.756	426720.818				
17	441332.500	426721.859				
18	441330.911	426724.377				
19	441326.505	426732.450				
20	441336.239	426740.466				
21	441330.150	426746.041				

Data: 17.08.2016



()

()

1000

ANEXA la Act de 29/25.07.2016

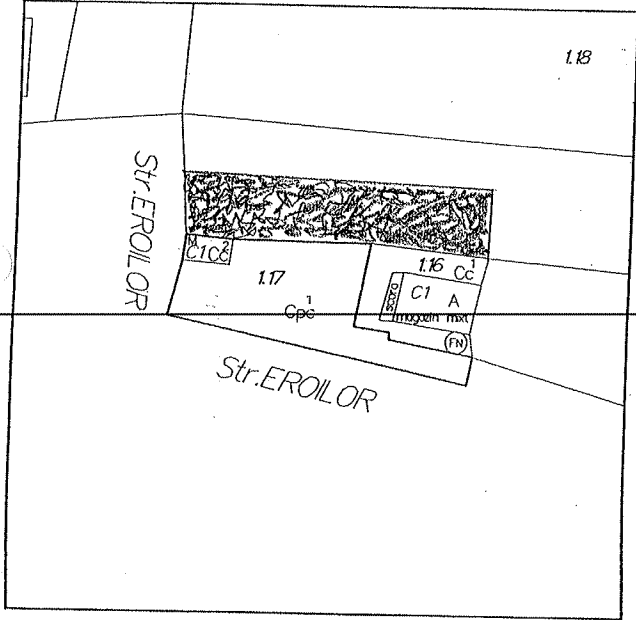
JUDETUL Valcea
 LOCALITATEA Brezoi
 Cod SIRUTA 167801
 Cod postal 245500

FISA BUNULUI IMOBIL
 din Str.EROILOR 14A

Sectiune plan 107
 Nr. sec. cadastral 1
 Nr. cadastral 1.17
 Nr. carte funciara 0
 Cod zona valorica 1
 Cod zona protejata n
 Cod zona seismica E

Denumire Tip teren Teren cu cladire Echipare editara A C E G T U

Schita bunului imobil



Date despre teren

Nr subparcela	Suprafata (mp)	Cat. folosinta
1.17-1	287.742436	CPC
1.17-2	17.106567	CC
TOTAL		300,00 mp.

Date despre cladiri si anexe

Corp	Supr constr	Supr desf	Desti natie	Folo sinta	Nr niv	Nr sub	Struc tura	Fun datie	Pereti	Acop/ Invelit	Incãl zire	Dotãri editare	Stare cons	Anul const	Tip capac	Nr. fam	Nr. per
1.17-C1	17	17	CO	CO	1	0	M	B	PM	T	N	E	B	1996	44	0	0

Situatia juridica a terenurilor si constructiilor

Teren	Constructie	Tip prop	Mod Adm	Tip relatie	Ex	Ind	Nume persoana	Tip per	Domiciliul
1.17-1		L	A	proprietar	X		PRIMARIA BREZOI	J	Str LOTRULUI 2 Brezoi
1.17-2		L	A	proprietar	X		PRIMARIA BREZOI	J	Str LOTRULUI 2 Brezoi
1.17-2	1.17-C1	L	A		X			J	- Brezoi
		F	P		X			J	- Brezoi



Handwritten signature and initials.

()

()