



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL ORAȘ BREZOI

HOTĂRÂREA Nr. 60

Privitoare la : "Aprobarea cumpararii unui teren de interes local si de utilitate publica"

Consiliul Local Brezoi, Județul Vâlcea, întrunit în ședință ordinară astăzi 24.11.2016, la care participă un nr. de 15 consilieri din totalul de 15 din câți este constituit,

Văzând că prin H.C.L.nr.30/25.08.2016 domnul consilier local Chirtoc Constantin fost ales președinte de ședință;

Luând în discuție expunerea de motive prezentată de dl. Schell Robert-primarul orașului Brezoi, raportul de avizare al comisiilor de specialitate ,precum și raportul de specialitate nr.7205/17.11.2015 din întocmit de Compartimentul Urbanism, prin care se propune aprobarea cumpararii unui teren, de interes local si de utilitate publica, care se afla afectat atat capului de pod construit peste raul Lotru cat si unei portiuni din strada Luncanilor, din satul Pascoaia;

Văzând raportul de avizare al proiectului de hotărâre întocmit de secretarul orașului Brezoi, dat în considerare situației de fapt relevate de raportul de specialitate mai sus menționat

În conformitate cu dispozițiile art.29 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, art.859, art.1650, alin.(1) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil;

În temeiul art. 36 alin. (2), lit.c), alin.(6) pct.11 si pct.14, si art.123, alin.(1), teza finala din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare cu un număr de 15 voturi "pentru"

Adoptă următoarea :

HOTĂRÂRE:

Art.1: (1) Se aprobă declansarea procedurilor in vederea cumpararii, prin negociere directa, de catre orasul Brezoi, a terenului in suprafata 390 m.p., in vederea inventarierii terenului de interes local si de utilitate publica, afectat atat

capului de pod al podului construit peste raul Lotru cat si unei portiuni din strada Luncanilor, din satul Pascoaia.

(2) Suprafata de teren prevazuta la alin.(1) este aproximativa, aceasta urmand a fi stabilita in mod definitiv dupa efectuarea masuratorilor cu ocazia intocmirii planului de amplasament.

(3) Se aproba intocmirea planului de amplasament cadastral al terenului;

(4) Se aproba efectuarea unui raport de evaluare de catre un evaluator ANEVAR pentru stabilirea pretului de piata al terenului, raport ce urmeaza a fi supus, ulterior, dezbaterii in vederea insusirii de catre consiliul local.

(5) Pretul de cumparare al terenului se va stabili prin negociere intre parti si nu va putea depasi valoarea de piata rezultata din raportul de evaluare ce se va intocmi in acest sens si care a fost insusit de catre consiliul local.

(6) Procesul verbal continand pretul negociat va fi aprobat ulterior prin hotarare de catre consiliul local al orasului Brezoi.

(7) Dupa achizitionare, terenul va fi inventariat in domeniul public al orasului Brezoi.

Art.2. In vederea negocierii pretului de cumparare a terenului prevazut la art.1 se constituie o comisie, in urmatoarea componenta:

- Dulcea Dumitru-Eugen-consilier local;
- Spiru Marian, consilier local;
- Berbece Rodica, sef serviciu, aparatul de specialitate al primarului.

Art.3. Pretul cumpararii si cheltuielile ocazionate de redactarea si autentificarea contractului de vanzare-cumparare, precum si alte taxe care tin de perfectarea cumpararii sunt in sarcina cumparatorului si se suporta de la bugetul local.

Art.4:Primarul oraşului Brezoi si Compartimentul Urbanism vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5:Prezenta hotărâre se va comunica se va afisa la sediul Primariei Brezoi, precum si pe pagina de web www.primariabrezoi.ro si se va comunica astfel:

- Institutiei Prefectului;
- Compartimentelor Urbanism, Contabilitate si Relatii Publice;
- Primarului orasului Brezoi.

Brezoi, 24 noiembrie, 2016

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar,
Sandu Nicolae



Presedinte de sedinta
Cristoc Constantin

