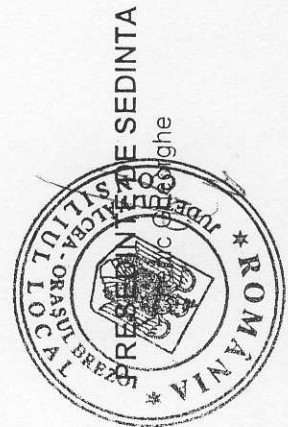


**IMPOZIT PE CLĂDIRI
PENTRU ANUL FISCAL 2011**

Nr. crt	EXPLICATII	COTA PROCENTUALA
1	IMPOZIT PE CLĂDIRI	
	a) PERSOANE FIZICE-se calculează prin aplicarea cotei procentuale asupra valorii impozabile a clădirilor, determinată pe baza normelor prevăzute în anexa nr.2 la prezentul proiect de hotărâre, de: în cazul contribuabililor care dețin mai multe clădiri cu destinația de locuințe, impozitul pe clădiri se majorează după cum urmează : - pentru prima clădire în afara celei de la adresa de domiciliu cu - pentru cea de-a doua clădire în afara celei de la adresa de domiciliu cu - pentru cea de-a treia clădire în afara celei de la adresa de domiciliu și următoarele cu	0.10% 65,00% 150,00% 300,00%
	Excepție de la prevederile de mai sus o fac persoanele fizice care dețin în proprietate clădiri dobândite prin succesiune legală. - pentru locuințele a caror suprafața desfășurată este mai mare de 150mp , valoarea impozabilă se majorează cu 5% pentru fiecare 50mp sau fracțiune din acestea.	
2	b) PERSOANE JURIDICE-se calculează prin aplicarea cotei procentuale asupra valorii de inventar a clădirilor și construcțiilor , înregistrate în contabilitate, conform prevederilor legale în vigoare , astfel : - Persoane juridice care nu au efectuat reevaluarea clădirilor, sau care au efectuat reevaluarea clădirilor înregistrate în contabilitate înainte de data de 01.01.2008. - Pentru persoanele juridice care au efectuat reevaluarea clădirilor înregistrate în contabilitate după de data de 31.12.2007. - Pentru clădirile și construcțiile amortizate integral până la data de 31.12.2010.	7.00% 1.50% 0.85%



SECRETAR
Sandu Nicolae