

Impozitul și taxa pe terenuri pentru anul fiscal 2011

I. Impozitul pe terenuri din intravilan-terenuri cu construcții

rangul 3	Zona A	= 5.640 lei/ha;
rangul 3	Zona B	= 3.832 lei/ha;
rangul 3	Zona C	= 1.821 lei/ha;
rangul 3	Zona D	= 1.060 lei/ha;
rangul 5	Zona A	= 613 lei/ha;
rangul 5	Zona B	= 460 lei/ha;
rangul 5	Zona C	= 306 lei/ha;
rangul 5	Zona D	= 153 lei/ha;

II. Impozitul și taxa pe terenurile amplasate în intravilan , oricare alta categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții  
- lei/ha-

{col.A;B;C;D} = prevederi legale x 3 (coeficient de corectie);

Nr crt	Categoricia de folosință	RANGUL III -ZONA lei/ha			
		A	B	C	D
1	Arabil	72	54	48	39
2	Pășune	54	48	39	33
3	Fânețe	54	48	39	33
4	Cu vie	120	90	72	48
5	Livezi	138	120	90	72
6	Păduri și alte terenuri cu vegetație forestieră	72	54	48	39
7	Terenuri cu ape	39	33	21	X
8	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X
9	Terenuri neproductive	X	X	X	X

III. Impozitul si taxa pe terenurile amplasate in intravilan , oricare alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii

- lei/ha-  
{col.A;B;C;D}=prevederi legale x 1 (coeficient de corectie);

Nr crt	Categoria de folosinta	RANGUL V -ZONA lei/ha			
		A	B	C	D
1	Arabil	24	18	16	13
2	Pășune	18	16	13	11
3	Fânețe	18	16	13	11
4	Cu vie	40	30	24	16
5	Livezi	46	40	30	24
6	Păduri și alte terenuri cu vegetație forestieră	24	18	16	13
7	Terenuri cu ape	13	11	7	x
8	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x
9	Terenuri neproductive	x	x	x	x

## IV. Impozitul si taxa pe terenurile amplasate in extravilan.

{col.A;B;C;D} = prevederi legale x coeficientii prevazuti alin. (5) art. 251.

Nr crt	Categoria de folosintă	RANGUL III -ZONA lei/ha			
		A	B	C	D
1.	Terenuri cu constructii	62.10	52.8	46.2	38.0
2.	Arabil	98.9	90.2	81.9	72.0
3.	Pășune	55.2	48.4	39.9	34.0
4.	Fânețe	55.2	48.4	39.9	34.0
5.	Vie nobila de rod, alta decat cea prevazuta la nr.crt.5.1	110.4	101.2	90.3	82.0
5.1.	Vie pana la intrarea pe rod	x	x	x	x
6	Livada clasica pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.crt.6.1	110.4	101.2	90.3	82.0
6.1.	Livada pana la intrarea pe rod	x	x	x	x
7.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera cu exceptia celui prevazut la nr.crt.7.1.	32.2	26.4	21.0	14.0
7.1.	Padure in vrsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	x	x	x	x
8.	Terenuri cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	11.5	8.8	4.2	2.0
8.1.	Terenuri cu amenajari piscicole	66.7	59.4	50.4	44.0
9.	Drumuri si cai ferate	x	x	x	x
10.	Teren neproductiv	x	x	x	x

Impozitul si taxa pe terenurile amplasate in extravilan. Lei/ha  
 {col.A;B;C;D}=prevederi legale x coef. Prevazuti alin.(5), art. 251.

Nr crt	Categoria de folosintă	RANGUL V -ZONA lei/ha			
		A	B	C	D
1.	Terenuri cu constructii	28.35	24.0	20.9	17.1
2.	Arabil	45.15	41.0	37.05	32.4
3.	Pășune	25.2	22.0	18.05	15.3
4.	Fânețe	25.2	22.0	18.05	15.3
5.	Vie nobila de rod, alta decat cea prevazuta la nr.crt.5.1	50.4	46.0	40.85	36.9
5.1.	Vie pana la intrarea pe rod	x	x	x	x
6	Livada clasica pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.crt.6.1	50.4	46.0	40.85	36.9
6.1.	Livada pana la intrarea pe rod	x	x	x	x
7.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera cu exceptia celui prevazut la nr.crt.7.1.	14.7	12.0	9.5	6.3
7.1.	Padure in vrsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	x	x	x	x
8.	Terenuri cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	5.25	4.0	1.9	0.9
8.1.	Terenuri cu amenajari piscicole	30.45	27.0	22.8	19.8
9.	Drumuri si cai ferate	x	x	x	x
10.	Teren neproductiv	x	x	x	x

Notă :

1. Incepand cu data de 01.01.2007 pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori folosinta, se stabileste taxa pe teren care reprezinta sarcina fiscala a concesiionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare ori folosinta, dupa caz, in conditiile similare impozitului pe teren.
2. Pentru determinarea impozitului pe terenuri s-au aplicat coeficientii de corectie prevazuti de art. 258.alin5 din Codul fiscal.



SECRETAR

Sandu Nicolae