

R O M Ȃ N I A
J U D E Ț U L V Ȃ L C E A
C O N S I L I U L L O C A L O R A Ț B R E Z O I



H O T Ȃ R Ȃ R E A N r. 56

Privitoare la: Aprobarea unui schimb de terenuri

Consiliul Local Brezoi, Județul Vâlcea, întrunit în ședință ordinară astăzi 31.08.2017, la care participă un nr. de 14 consilieri din totalul de 15 din câți este constituit,

Vazand ca prin H.C.L nr.44/31.08.2017, domnul consilier Dulcea Dumitru Eugen a fost ales presedinte de sedinta;

Luand in discutie expunerea de motive prezentata de dl. Schell Robert-primarul orasului Brezoi, raportul de avizare al comisiilor de specialitate, precum si raportul de specialitate nr.5567/25.08.2017 intocmit de Compartimentul Urbanism, prin care se propune aprobarea schimbului de terenuri si respectiv insusirea rapoartelor de evaluare ale acestora, intre orasul Brezoi si doamna Marinescu Doina Elisabeta, in conformitate cu prevederile art.5, alin.(1) din Legea nr.107/1996, Legea apelor, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru asigurarea zonei de protectie sanitare cu regim sever aferenta bazinului de apa potabila al Statiei de Apa « Valea Satului » din orasul Brezoi, str.Panduri.

Avand in vedere rapoartele de evaluare terenuri nr.50/22.08.2017 si nr.51/22.08.2017, intocmite de I.F.Diculescu Emanuel.

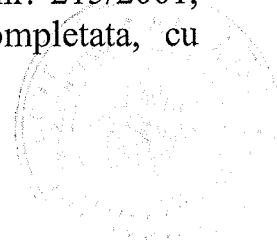
Vazand raportul de avizare al proiectului de hotarare intocmit de secretarul orasului Brezoi, dat in considerarea situatiei de fapt relevate de raportul de specialitate mai sus mentionat,

În conformitate cu prevederilor art.121, alin.(4) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicata, modificata si completata ;

În temeiul dispozitiile art. 36, alin.(2), lit.c) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicata, modificata si completata, cu un nr. de 14 voturi „pentru”.

Adoptă următoarea :

HOTĂRĂRE:



Art.1: Se aproba efectuarea unui schimb de terenuri intre orasul Brezoi si doamna Marinescu Doina Elisabeta, orasul Brezoi oferind terenul intravilan, in suprafata de 1272 m.p. aflat in proprietatea privata a orasului, astfel cum acesta este identificat in anexa nr.1 la prezenta hotarare, iar doamna Marinescu Doina Elisabeta terenul intravilan, in suprafata de 1468 m.p. situat in vecinatatea Statiei de Apa "Valea satului" din orasul Brezoi, astfel cum este identificat in anexa nr.2 la prezenta hotarare, ambele anexe facand parte integranta din aceasta.

Art.2. Se insuseste rapoartele tehnice de evaluare pentru cele doua terenuri ce fac obiectul schimbului, valoarea terenului in suprafata de 1272 m.p., proprietatea orasului Brezoi, este echivalentul in lei, la data perfectarii schimbului, cu valoarea de 12.210 euro, iar valoarea terenului in suprafata de 1468 m.p., proprietatea doamnei Marinescu Doina Elisabeta, fiind echivalentul in lei la data perfectarii schimbului, cu valoarea de 12.180 euro.

Art.3. Se aproba plata catre orasul Brezoi, de catre doamna Marinescu Doina Elisabeta a sumei in lei echivalenta la data platii cu valoarea de 30 euro, reprezentand diferenta dintre valoarea terenului oferit la schimb de catre orasul Brezoi si valoarea terenului oferit la schimb de catre doamna Marinescu Doina Elisabeta.

Art.4. (1) Schimbul de terenuri aprobat conform art.1 se va realiza prin act autentic, iar cheltuielile aferente incheierii actului de schimb vor fi suportate de catre orasul Brezoi.

(2) Se imputerniceste primarul orasului Brezoi sa semneze contractul de schimb in forma autentica.

Art.5. Prezenta hotarare va fi adusa la indeplinire de Primarul orasului Brezoi.

Art.6. Prezenta hotarare se va posta pe pagina web www.primariabrezoi.ro, va fi afisata la sediul Primariei Brezoi si se comunica Primarului orasului Brezoi, doamnei Marinescu Doina Elisabeta si Institutiei Prefectului-Judetul Valcea.

Brezoi, 31 august, 2017

Presedinte de sedinta
Dulcea Dumitru-Eugen

Contrasemneaza pentru legalitate
Secretar,
Sandu Nicolae



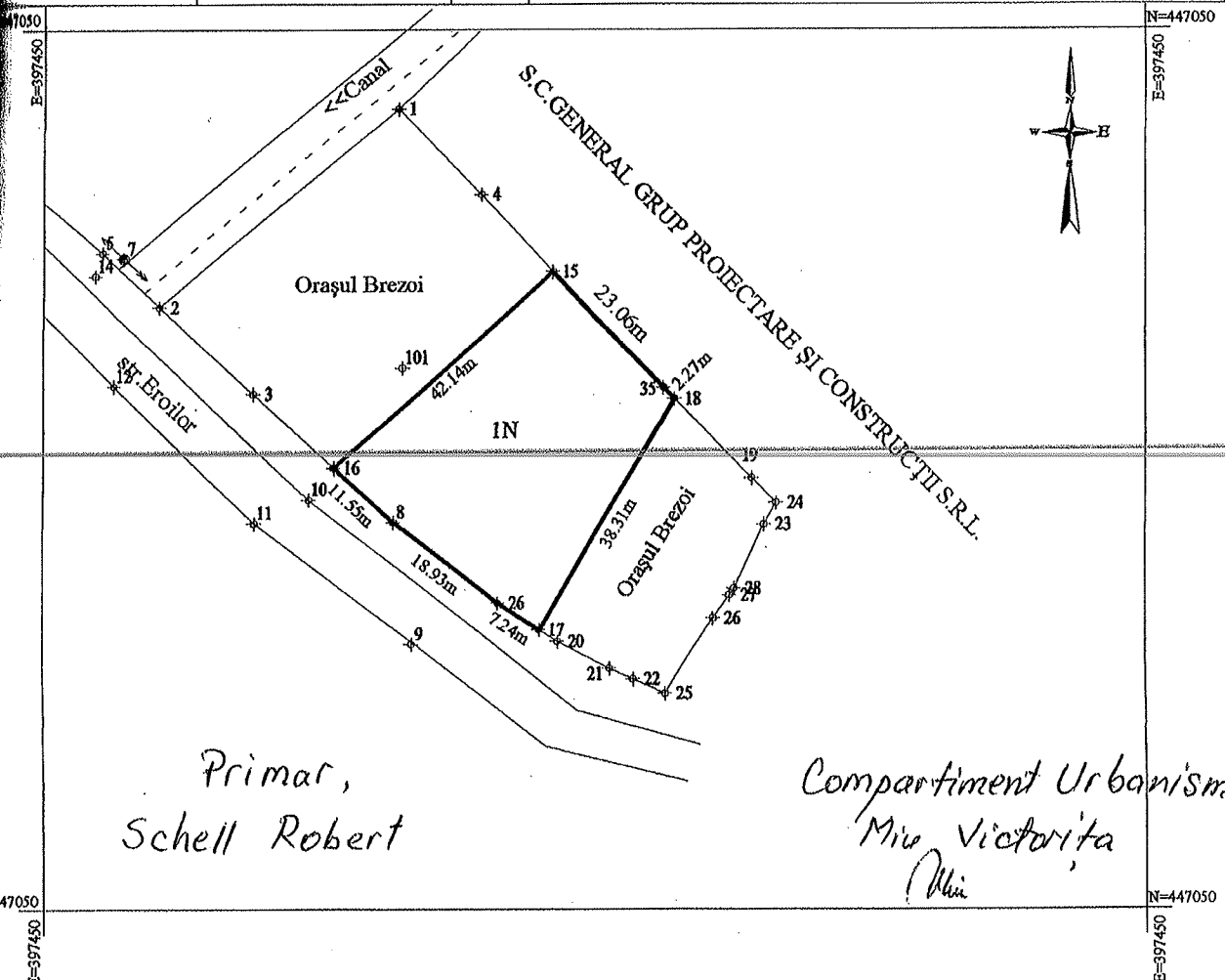
ANEXA 1 LA SRL Nr. 56/2008-2017

Anexa nr. 2 la Raport nr. 5567/25.08.2017

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Nr. cadastral 36043	Suprafata masurata 1272	Adresa Imobilului: str.Eroilor,punctul"Zăvoi"/Intravilan
Plea Funciara nr.		U A T BREZOI



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentii
1	N	1272		Teren împrejmuit intre punctele 16, 8, 26, 17, 20, 21, 22, 25, 26, 28, 23, 24, 19, 18, 15, 10, 11, 5, 7, 4, 3, 2, 1
Total		1272		

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentii
Total			

INVENTAR DE COORDONATE
Sistem de proiectie Stereografic 1970

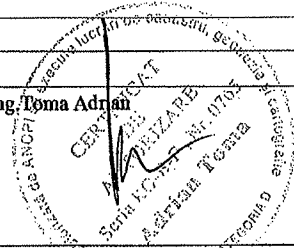
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	
	E [m]	N [m]
15	441746.378	426330.866
16	441714.895	426302.848
8	441723.346	426294.975
26	441738.332	426283.414
17	441744.454	426279.548
18	441763.892	426312.561
35	441762.306	426314.188

Semnatura si stampila
Data: 12.06.2013

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA VALCEA
MIHAI MINODORA
SUBINGINER I A

3682/26.11.2013



SECRETAR

