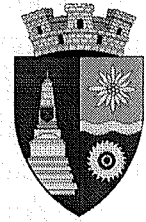


ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL ORAȘ BREZOI



HOTĂRÂREA Nr.73

Privitoare la: Aprobarea cesiunii contractului de concesiune nr.66/29.06.2006 încheiat cu doamna Niculescu Niculina Doina,

Consiliul Local Brezoi, Județul Vâlcea, întrunit în ședință ordinară astăzi 28.09.2017, la care participă un nr. de 15 consilieri din totalul de 15 din câți este constituit,

Vazand ca prin H.C.L nr.44/29.06.2017, domnul consilier Dulcea Dumitru-Eugen a fost ales presedinte de sedinta;

Luand in discutie expunerea de motive prezentata de dl. Schell Robert-Adrian, primarul orasului Brezoi, raportul de avizare al comisiilor de specialitate, precum si raportul de specialitate nr.6252/26.09.2017 intocmit de Compartimentul Urbanism, prin care, aratandu-se, ca pentru terenul mentionat, nu au fost identificate, în evidența Primăriei Brezoi cereri sau hotărâri judecătorești formulate sau pronunțate în baza legilor fondului funciar, se propune aprobarea cesiunii contractului de concesiune nr. 66/29.06.2006, încheiat de orasul Brezoi cu Niculescu Niculina Doina,

Tinand cont de cererea domnilor Valcu Alexandru Alin si Valcu Maria Adriana, înregistrata la Primaria Brezoi sub nr.5627/29.08.2017, prin care acestia solicita aprobarea cesiunii contractului de concesiune nr.66/29.06.2006, privitor la terenul în suprafata de 300 m.p., situat în intravilanul orasului Brezoi, strada Fabricii, nr. 96, lotul nr.49 si preluarea concesiunii terenului respectiv ca urmare a cumpararii de la concesionar a imobilului-constructie amplasat pe acest teren.

Vazand raportul de avizare al proiectului de hotarare intocmit de secretarul orasului Brezoi, dat în considerarea situatiei de fapt relevate de raportul de specialitate mai sus mentionat,

In baza :

- Contractului de concesiune nr. 66/29.06.2006 prin care s-a concesionat suprafata de teren de 300 m.p., situata în intravilanul orasului Brezoi, strada Fabricii, nr.96, doamnei Niculescu Niculina Doina ;

- Contractului de vanzare cumparare, autentificat sub nr. 1132/28.08.2017, la Biroul Individual al Notarului Public Constantinescu Ana Loredana, prin care imobilul-constructie aflat pe terenul concesionat a fost vandut de catre doamna Niculescu Niculina Doina, domnilor Valcu Alexandru Alin si Valcu Maria Adriana ;

În conformitate cu disp.art.1315-1320 din Legea nr.287/2009, privind Codul Civil, republicat, cu disp.art.6 din OUG nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publica, cu modificarile si completarile ulterioare si

cu dispozitiile art. 123 alin.(1) din Legea nr. 215/2001 - privind administrația publică locală, republicata, modificata si completata ;

În temeiul dispozitiile art. 36, alin.(2), lit.c), alin.(5), lit.b), precum si ale art.45, alin.(3) din Legea nr. 215/2001 - privind administrația publică locală, republicata, modificata si completata, cu un nr. de 15 voturi „pentru”.

Adoptă următoarea :

HOTĂRÂRE:

Art.1:Se aproba cesiunea contractului de concesiune nr.66/29.06.2006, incheiat intre Orasul Brezoi in calitate de concedent si domnii Valcu Alexandru Alin si Valcu Maria Adriana, in calitate de cesionari si doamna Niculescu Niculina Doina in calitate de concesionar cedent, prezentat in anexa, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Se imputerniceste Primarul orasului Brezoi, Domnul Schell Robert-Adrian pentru semnarea contractului de cesiune, prezentat in anexa la prezenta hotarare.

Art.3.Prezenta hotarare va fi adusa la indeplinire de catre Primarul orasului Brezoi si Compartimentul Urbanism.

Art.4.Prezenta hotarare se va posta pe pagina web www.primariabrezoi.ro, va fi afisata la sediul Primariei Brezoi si se comunica Primarului orasului Brezoi, Compartimentului Urbanism, Compartimentului Relatii Publice, doamnei Niculescu Niculina Doina si domnilor Valcu Alexandru Alin si Valcu Maria Adriana, precum si Institutiei Prefectului-Judetul Valcea.

Brezoi, la 28.09.2017

Presedinte de sedinta
Dulcea Dumitru-Eugen

Contresemneaza pentru legalitate
Secretar
Sandu Nicolae



CONTRACT DE CESIUNE Nr...../.....
A CONTRACTULUI DE CONCESIUNE Nr...../.....

CAP.I Părțile contractante:

Orasul Brezoi, cu sediul in Str.Lotrului, nr.2, Brezoi, Judetul Valcea, reprezentat legal prin Primar, Schell Robert-Adrian si Sef Serviciu Berbece Rodica, avand CIF 2541894, in temeiul art.1318 din Codul Civil, in calitate de **concedent**,

....., cu domiciliul in....., in calitate de **cesionar**

și

Niculescu Niculina Doina, cu domiciliul in, in calitate de **concesionar cedent**,

In baza Hotararii Consiliului Local nr..... a intervenit prezentul contract de cesiune, avand urmatoarele clauze:

CAP.II Obiectul contractului:

Art.1. Obiectul contractului il constituie cesionarea de catre a contractului de concesiune nr...../....., incheiat intre orasul Brezoi si, prin care s-a concesiionat terenul in suprafata de.....m.p., situat in intravilanul orasului Brezoi,apartinand domeniului privat al orasului, administrat de Consiliul Local Brezoi.

Art.2. Cesionarul preia toate drepturile si obligatiile ce decurg din cuprinsul contractului ce face obiectul concesiunii, de la data semnarii prezentului contract de cesiune.

Art.3. Cesionarul se obliga sa respecte in totalitate prevederile contractului de concesiune ce face obiectul prezentului contract de cesiune.

Art.4. Inetarea contractului inainte de termen sau modificarea clauzelor acestuia se va face cu acordul scris al partilor, in conditiile legii.

Prezentul contract s-a incheiat in 3 (trei) exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

CONCEDENT,
Orasul Brezoi,

Primar,
Schell Robert Adrian

CESIONAR,

.....

CONCESIONAR CEDENT,

.....



Presedinte
Dulcea Dumitru - Eugen

Secretar,
Sandu Nicolae