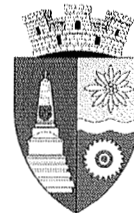




**R O M A N I A**  
**JUDETUL VALCEA**  
**CONSILIUL LOCAL ORAS BREZOI**



**HOTĂRAREA Nr.35**

Privind „Modificarea H.C.L. Nr.101/17.12.2020 referitoare la - Stabilirea impozitelor si taxelor locale valabile pentru anul fiscal 2021”

Consiliul Local al oraşului Brezoi, Judeţul Vâlcea, întrunit în şedinţă extraordinară astăzi 17.03.2021, la care participă un număr de 14 consilieri din totalul de 15 din câţi este constituit,

Vazând ca prin H.C.L nr.99 din 17.12.2020, domnul consilier Atanasescu Constantin a fost ales presedinte de sedinta,

Luând în discuţie referatul de aprobare nr.1624/12.03.2021 prezentat de domnul Schell Robert-Adrian, primarul oraşului Brezoi, rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate, precum şi raportul de specialitate nr.1625/12.03.2021, întocmit de Serviciul Buget, Contabilitate, Financiar, Investitii, Venituri, Taxe, prin care se propune aprobarea prin care se propune modificarea H.C.L. nr.101/17.12.2020 referitoare la stabilirea impozitelor si taxelor locale valabile pentru anul fiscal 2021.

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 227/07.09.2015, privind Codul Fiscal, Titlul IX, denumit “Impozite si Taxe locale” care reglementeaza regulile generale, declararea, determinarea si calculul, precum si plata acestora,

- Legii nr.296/2020 pentru modificarea si completarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal;

- Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(1), alin.(2), lit.b) alin.(4), lit.c), art. 136, art. 139, alin.(1), alin.(3), lit.c) şi alin.(5) coroborate cu art. 196 alin.(1), lit.a) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, cu un nr. de 14 voturi „pentru”,

Adoptă următoarea

## HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se modifică art.3, alin. (3) din H.C.L. nr.101/17.12.2020 care va avea următorul cuprins:

“(3) Valoarea impozabila a cladirilor

Valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31.12.2020 si poate fi:

- a) ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele fiscale;
- b) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat;
- c) valoarea finala a lucrarilor de constructii pentru cladirile construite in cursul anului 2020;
- d) Valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care s-a transferat dreptul de proprietate in cursul anului 2020;
- e) Valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat, in cazul cladirilor finantate pe baza unui contract de leasing financiar;
- f) In cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri proprietarul cladirilor comunica concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinta , dupa caz, valoarea inscrisa in evidentele contabile ale acestora.

Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 5(cinci) ani pe baza unui raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat, cu exceptia cladirilor ce apartin persoanelor fata de care a fost pronuntata o hotarare definitiva de declansare a procedurii falimentului.

Cota de impozit la cladirea pentru nu s-a efectuat evaluarea legal valabila de la data de 01.01.2021, este de 5 %.

Cladirile pentru care nu se datoreaza impozit pe cladiri sunt nominalizate la art. 456- Cod fiscal.

Art.2 Scutirile prevazute la art.456, art.464, art.469, art.476, art.479 si art.482 se modifica si se completeaza conform Legii nr.296/2020 pentru modificarea si completarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal.

Art.3 Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul oraşului Brezoi, prin Serviciul Buget, Contabilitate, Financiar, Investitii, Venituri, Taxe din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Oraşului Brezoi.

Art.4 Prezenta hotărâre se va publica in conditiile legii si va fi comunicata astfel:

- Instituţiei Prefectului Judeţului Vâlcea;

- Primarului oraşului Brezoi;
- Serviciului Buget, Contabilitate, Financiar, Investitii, Venituri, Taxe

Brezoi, la 17.03.2021

Presedinte de sedinta,  
Constantin Atanasescu

Contrasemneaza pentru legalitate,  
Secretar general u.a.t.

Nicolae Sandu

